

Casa En Club de Golf Provincia



MXN\$ 8,730,000.00

Mérida, Yucatán, México

Clave: PROV1

Ubicación:

Colonia: Provincia

Operación: Venta

Tipo de inmueble:

Casa

Área: 255 m2

Construcción: 459.65 m2

Frente: 0 m

Fondo: 0 m

INFORMACIÓN GENERAL

Recámaras: 3

Baños: 4

Medio Baño: 1

Garage: Sí

Cuarto de servicio: Sí

Alberca: Sí

Luz: No

Telefonía: Si

Aire acondicionado: 0

Agua potable: Sí

Cisterna: Sí

Pozo: No

Calle pavimentada: Sí

Alumbrado público: Sí

Amueblado: No

Déjate enamorar por esta increíble casa de un solo nivel, ubicada en un fraccionamiento premium en Mérida, Yucatán. Imagina despertar cada día rodeado de un hermoso campo de golf iluminado, con espacios amplios, un diseño moderno y acabados de lujo que te harán sentir en un verdadero hogar.

Espacios Pensados para Ti

- *Sala de TV acogedora, ideal para disfrutar en familia
- *Comedor amplio y lleno de luz natural
- *Cocina totalmente equipada para inspirarte al cocinar
- *Medio baño para visitas
- *Terraza perfecta para reuniones con amigos y familia
- *Alberca para refrescarte y relajarte en cualquier momento
- *Hermoso jardín con paisajismo que te conecta con la naturaleza
- *Recámara principal con baño y vestidor, tu propio oasis de descanso
- *Recámara 1 con baño y clóset de pared
- *Recámara 2 con baño y clóset de pared
- *Estacionamiento para dos autos techados y dos al aire libre
- *Cuarto de lavado con baño

Ubicación Perfecta

Esta casa se encuentra en Provincia, un fraccionamiento exclusivo sobre la carretera a Progreso, en una de las zonas de mayor crecimiento de Mérida. Un ambiente 100% familiar donde podrás disfrutar de espectaculares atardeceres y noches de golf bajo un cielo estrellado.

El acceso principal cuenta con los más altos estándares de seguridad, garantizando tranquilidad para ti y los tuyos.

Amenidades que te Encantarán:

- *Campo de golf iluminado para disfrutar de día y de noche
- *Bar Hoyo 10 para compartir buenos momentos
- *Restaurante de autor con exquisitas opciones gastronómicas
- *Business Center para trabajar sin salir de casa
- *Snack bar ideal para un antojo rápido
- *Kids & Juniors Club para la diversión de los más pequeños
- *Salón de eventos para celebrar ocasiones especiales
- *Área de yoga para tu bienestar
- *Canchas de pádel, tenis y pickleball
- *Media cancha de básquetbol
- *Albercas para disfrutar con la familia
- *Gimnasio completamente equipado
- *Baños de vapor y sauna para relajarte
- *Áreas verdes hermosas para conectar con la naturaleza

Equipamiento de Primera:

- *Clósets funcionales y modernos
- *Cocina con gabinetes inferiores
- *Campana en cocina
- *Parrilla de 4 quemadores
- *Accesorios de baño de alta calidad
- *Biodigestor
- *2 calentadores de agua
- *Presurizador
- *Cisterna de 4,500L

Acabados de Lujo:

- *Pisos de mármol que aportan elegancia
- *Muros con acabado de 3 capas y pintura duradera
- *Mesetas de granito resistentes y sofisticadas

No pierdas la oportunidad de vivir en un entorno exclusivo con todas las comodidades que siempre has deseado.

- *Disponibilidad y Precio sujetos a cambio sin previo aviso
- *Imágenes únicamente para fines ilustrativos
- *Mobiliario no incluido en el precio
- *Impuestos y gastos de formalización NO incluidos en el precio de venta.





