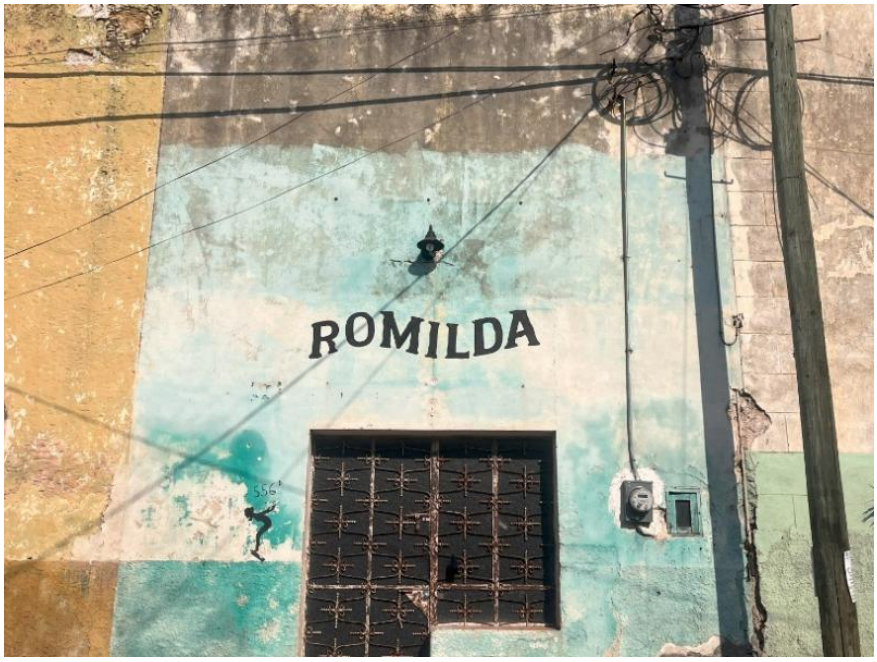
NIDMID Bienes Raíces
Teléfono: 9991500777
Correo: administracion@nidmid.com.mx
nidmid.com.mx

Casa Romilda



MXN$ 4,500,000.00

Mérida, Yucatán, México
Clave: JCV2024108
Ubicación:
Colonia: San Cristóbal

Operación: Venta
Tipo de inmueble:
Casa

Área: 175 m2
Construcción: 0 m2
Frente: 5 m
Fondo: 35 m

INFORMACIÓN GENERAL

Recámaras: 1	Baños: 1	Medio Baño: 0
Garage: No	Cuarto de servicio: No	Alberca: Sí
Luz: Sí	Telefonía: Si	Aire acondicionado: 1
Agua potable: Sí	Cisterna: Sí	Pozo: Sí
Calle pavimentada: Sí	Alumbrado público: Sí	Amueblado: Sí

Descripción

Si estás buscando una casa que combine historia, estilo y una excelente oportunidad de inversión, Casa Romilda es para ti. Ubicada en el pintoresco Barrio de San Cristóbal, a solo 10 minutos de la Plaza Grande, esta casa restaurada es perfecta para disfrutar de la magia de Mérida o para generar ingresos a través de plataformas como Airbnb, HomeAway o Booking.

Un barrio lleno de historia y vida:
El barrio de San Cristóbal en Mérida, Yucatán, es uno de los barrios históricos de la ciudad en donde se concentró originalmente a la población mexica y tlaxcalteca traída a la Ciudad Blanca, como se denominó a Mérida después de su fundación en el siglo XVI (1542), en apoyo a la conquista de Yucatán. Este barrio cuenta con su parque e iglesia como se caracteriza cada barrio antiguo de la ciudad de Mérida y todo lo necesario a tan solo unos pasos.

Te presentamos esta encantadora propiedad que combina diseño, funcionalidad y confort. Ubicada en un entorno tranquilo, esta casa es perfecta para quienes buscan un hogar acogedor o una inversión lista para disfrutar.

Características principales:
-Diseño único: Conserva su fachada original y techos altos con vigas que aportan carácter y frescura.
-Espacios acogedores: Sala equipada con TV, un comedor amplio para 6 personas y una cocina integral con barra y acabados en madera Tzalam.
-Comodidad asegurada: Una habitación con cama tamaño Super King y baño completo dividido para mayor privacidad.

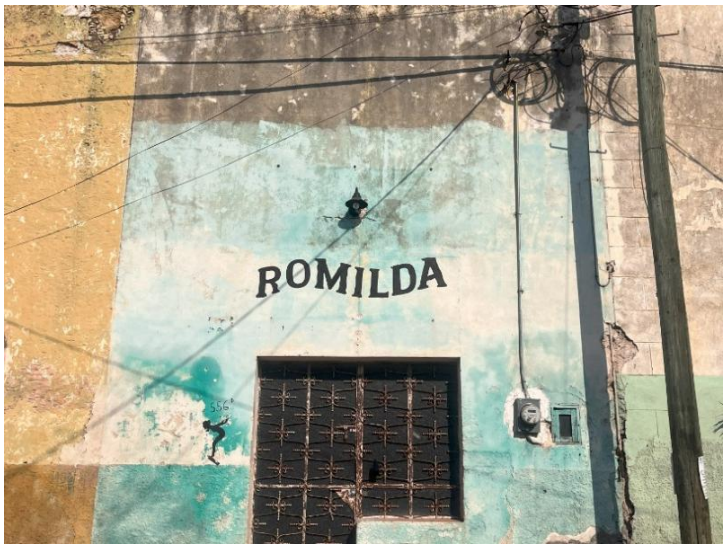
Exterior que enamora:
-Hermoso patio con un majestuoso árbol de Ramón de más de 80 años.
-Piscina de 5x3 metros para relajarte y disfrutar del clima.
-Parrilla, fogatero y terraza, ideales para reuniones al aire libre.
-Jardín amplio para desconectar y disfrutar de la naturaleza.

Practicidad y confort:
-Se entrega amueblada bajo el concepto "llave en mano", lista para habitar.
-Incluye aire acondicionado, ventiladores, calentador eléctrico y sistema hidroneumático para excelente presión de agua.
-Diseño de una sola planta

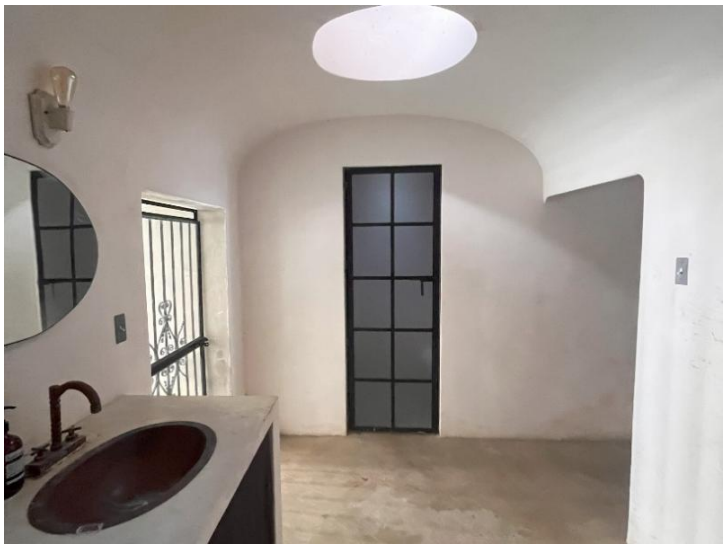
¡Haz de Casa Romilda tu hogar, tu refugio o tu próxima inversión! Contáctanos para agendar una visita y déjate enamorar por su encanto.

*Disponibilidad y Precio sujetos a cambio sin previo aviso *Imágenes únicamente para fines ilustrativos *Impuestos y gastos de formalización NO incluidos en el precio de venta.

Galería



Galería



Galería